

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
FONDAZIONE G. BELLI DEL 18/8/2016

L'anno 2016, il giorno 18 del mese di agosto, alle ore 17, presso il Circolo del Pd di Matelica si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Fondazione G. Belli per trattare e deliberare sul seguente ORDINE DEL GIORNO:

1. Comunicazioni del Presidente
2. Nomina Vice Presidente
3. Piano attività Fondazione per il 2016
4. Proposta costituzione Commissione Consultiva ex proprietari
5. Varie ed eventuali.

Il Presidente Renato Pasqualetti prende atto che alla riunione sono presenti tutti i componenti in carica del Consiglio di Amministrazione e che quindi sono sussiste il numero legale.

Il Presidente chiede al consigliere Modesti Cataldo di svolgere il compito di segretario verbalizzatore della seduta e Modesti accetta.

Il Presidente al **primo punto** dell'OdG illustra la situazione regolarizzata degli Organi della Fondazione. Il Consiglio di Indirizzo è composto da Luca Cerquetella, Ugo Sposetti, Sergio Cognigni, Silvano Senigagliesi e Daniele Salvi e ha Luca Cerquetella come Presidente. Il Consiglio di Amministrazione è composto da Renato Pasqualetti, Cataldo Modesti e David Crucianelli e ha Renato Pasqualetti come Presidente. Paolo Palmucci, commercialista di Montecassiano, è il nuovo Revisore Unico della Fondazione. Comunica, inoltre, l'avvenuta modifica dello Statuto, che è già stato inviato ai componenti del Consiglio di Amministrazione. Propone di realizzare un sito della Fondazione con cui dare comunicazione degli organismi, dello Statuto, delle proprietà e di tutte le attività della Fondazione. Infine comunica la necessità istituzionale di realizzare alcune delle attività che costituiscono la mission della Fondazione stessa, che ha una natura politico/culturale.

I consiglieri presenti all'unanimità

**CONDIVIDONO**

la proposta della realizzazione del sito della Fondazione e condividono la necessità di sviluppare un piano di attività e danno incarico al Presidente per concretizzare entrambe le decisioni.

Il Presidente al **secondo punto** dell'OdG propone la nomina di un Vice Presidente, come richiesto dallo Statuto. Dopo breve discussione si decide la nomina di David Crucianelli come Vice Presidente.

Il Consiglio di Amministrazione all'unanimità

**DELIBERA**

di nominare il consigliere David Crucianelli Vice Presidente del CdA della Fondazione

Il Presidente al **terzo punto** dell'OdG propone per il 2016 un piano di attività operativo che consista principalmente:

- a) Sistemare tutti gli affitti per attività commerciale (Parrucchieria a Porto Recanati, Esposizione a Civitanova Marche, Sede CGIL a Monte San Giusto, Emporio a Serravalle) con un nuovo contratto e con il versamento dell'affitto mensile nel Conto Corrente della Fondazione.

- b) Promuovere un incontro ai primi di settembre con lo Studio di Enrico Severini e il revisore unico della Fondazione per sistemare tutto il pregresso della Fondazione dal punto di vista fiscale e di bilancio.
- c) Costituire ex articolo 16 dello Statuto la Consulta degli ex proprietari formata dai segretari dei Circoli del PD, o loro delegato, che utilizzano locali della Fondazione. La Consulta avrà solo potere consultivo e sarà convocata dal Presidente del CdA quando necessario.
- d) Fare una verifica dettagliata dello stato strutturale degli immobili di proprietà e sanare tutte le situazioni che risultassero in qualche modo "pericolose". Valutare con attenzione se alcuni immobili hanno la possibilità di sviluppare la cubatura. Fare una valutazione di quali strutture potrebbero essere messe in vendita senza creare problemi di rapporti con i Circoli del PD del posto. Al momento le strutture che dovrebbero essere messe in vendita sono il garage di Porto Recanati e l'immobile di Santa Maria Apparente, che comunque è ancora proprietà dei DS. Quelle che potrebbero essere messe in vendita sono quella di Caldarola e quella di Serravalle.
- e) Convocare una riunione comune di Consiglio di Indirizzo, Consiglio di Amministrazione, Consulente finanziario, Revisore unico, Consulta degli ex proprietari per il 26 settembre (data indicativa) per illustrare la situazione e varare un piano programmatico generale per il 2016 e il 2017.

Si apre la discussione e i Consiglieri Modesti e Crucianelli, dopo aver precisato la loro opinione su varie questioni e dato vari suggerimenti, approvano il piano proposto dal Presidente.

Il Consiglio di Amministrazione all'unanimità

### **DELIBERA**

di approvare il piano di attività proposto dal Presidente e lo incaricano di dargli esecuzione.

Il Presidente nelle **varie**, come argomento da affrontare, sottopone ai Consiglieri la questione dell'utilizzo delle proprietà della Fondazione da parte dei Circoli del PD e della Federazione e ne fa l'elenco.

[ Macerata	Federazione: pieno utilizzo
[ Civitanova Marche	Circolo PD: pieno utilizzo
[ Porto Recanati	Circolo PD: utilizzo parziale rispetto alla struttura
[ Matelica	Circolo PD: pieno utilizzo
[ Potenza Picena due	Circolo PD: una pieno utilizzo; una meno
[ Camerino	Circolo PD: pieno utilizzo
[ Monte San Giusto	Circolo PD: pieno utilizzo
[ Corridonia	Circolo PD: pieno utilizzo
[ Apiro	Circolo PD: scarso utilizzo
[ Appignano	Circolo PD: scarso utilizzo
[ San Severino	Circolo PD: scarso utilizzo
[ Cingoli	Circolo PD: scarso utilizzo

Il Presidente fa presente di avere partecipato a una riunione nazionale della Fondazione Berlinguer, che raccoglie l'insieme delle Fondazioni in Italia simili alla Fondazione Belli, durante la quale il Senatore Ugo Sposetti ha fatto presente che non è possibile utilizzare contratti di Comodato d'uso gratuito per i Circoli del PD, perché si configurerebbe un "illecito" finanziamento ad un partito. Ha, inoltre, precisato che i contratti di locazione non possono essere simbolici, ma debbono prevedere una cifra congrua rispetto all'Agenzia

delle Entrate per non incorrere in un'ipotesi di evasione fiscale. Una cifra congrua per l'affitto di tutti i locali occupati da Circoli e Federazione PD assommerebbe ad almeno €.1.600 al mese.

Fa presente di aver avuto un confronto con la Fondazione I° Maggio della Provincia di Ancona e con la Fondazione XXV aprile di Pesaro, analoghe alla Fondazione Belli in quei territori, ed ha constatato che hanno dovuto affrontare la stessa questione e in Ancona anche con alcuni contenziosi tra Fondazione I° Maggio e PD.

Il Presidente ritiene la questione aperta e per la stessa non individua precise soluzioni, partendo, comunque, dal fatto che è opportuno mantenere con il PD e i suoi Circoli un buon rapporto.

Interviene il Consigliere Modesi e fa presente che la questione si è posta anche in altri periodi e che la soluzione non è semplice, soprattutto perché i Circoli del PD, ma la stessa Federazione sono economicamente molto deboli. Condivide, comunque, che è opportuno mantenere con il PD e i suoi Circoli un buon rapporto e che in una situazione di difficoltà la mancanza di una sede di riferimento sarebbe un elemento negativo per tutti i circoli. Anche il consigliere Crucianelli, a partire dalla situazione di Monte San Giusto, che conosce bene, condivide la fragilità della presenza del PD.

In conclusione il CdA ritiene la questione di primaria importanza e di non semplice soluzione. Ritiene a questo proposito utile un rapporto diretto con la Federazione del PD per vedere la possibilità di gestire la questione in maniera non "traumatica" e sollecita il Presidente ad attivarlo.

Non essendoci altri punti all'OdG il Consiglio di Amministrazione viene sciolto alle ore 18,45 del 18 agosto 2016.

Firmato  
Il Segretario  
Cataldo Modesti

Il Presidente  
Renato Pasqualetti

Matelica, li 18/08/2016